

## Índice

---

<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 3 e 4</b>	<b>1</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Séries: 1 e 2</b>	<b>10</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Série: 3</b>	<b>19</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Série: 4</b>	<b>27</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Série: 5</b>	<b>35</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Séries: 8 e 9</b>	<b>43</b>
<b>CRI - Emissão: 2 - Série: 10</b>	<b>52</b>
<b>Declaração</b>	<b>60</b>

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

### Agente Fiduciário

Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

- Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46. detém a custódia dos CRIs conforme Ata de Assembleia Geral de Titulares de 11 de Julho de 2014;

### Segmento dos créditos vinculados

LOTEAMENTO

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.945

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,00 % a.a. e IGP-M/FGV

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) a Reserva de Liquidez; (iv) a Cessão Fiduciária de Créditos Imobiliários; (v) o aval; (vi) a Fiança; e (vii) a hipoteca ("Garantias").

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

86,22

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	3	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

199

**Valor (Reais Mil)**

60.000

**Data de Vencimento**

15/05/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

09,00% ao ano/IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

AA(-) / LF Rating

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

18

**Valor (Reais Mil)**

5.502

**Data de Vencimento**

15/05/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

20,00% a.a. / IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

AA(-) / LF Rating.

**Nível de Subordinação**

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 4ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (3ª Série) de CRI.

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	72.825
1.01	Ativo Circulante	13.043
1.01.01	Disponibilidades	1.220
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.644
1.01.03	Créditos Vinculados	9.179
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	59.782
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	59.782
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/03/2017</b>
2	Passivo	72.825
2.01	Passivo Circulante	10.544
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.179
2.01.02	Outros Passivos	1.365
2.02	Passivo Não Circulante	62.281
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	59.782
2.02.02	Outros Passivos	2.499

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.284
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-78
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.520
3.03.01	Amortização do Principal	-2.158
3.03.02	Juros	-1.362
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-459
3.04.01	Amortização do Principal	-142
3.04.02	Juros	-317
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	4.636
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	3.863
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	3.863
3.11.01	Fornecedores	5
3.11.02	Garantias a Liberar CP	146
3.11.03	Valores a Repassar CP	1.214
3.11.04	Garantias a Liberar LP	2.498
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.979
3.99.01	Classe Senior	3.520
3.99.02	Classe Subordinada	459

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	82.228
4.01.01	Até 30 dias	810
4.01.02	De 31 a 60 dias	806
4.01.03	De 61 a 90 dias	806
4.01.04	De 91 a 120 dias	806
4.01.05	De 121 a 150 dias	818
4.01.06	De 151 a 180 dias	879
4.01.07	Acima de 180 dias	77.303
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	168
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	44
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	7
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	7
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	6
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	6
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	92



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

Ocorreram amortizações antecipadas no trimestre.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

### Agente Fiduciário

GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 10.749.264/0001-04.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

- GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 10.749.264/0001-04. detém a custódia dos CRIs conforme Ata de Assembleia Geral de Titulares de 10 de Setembro de 2015;

### Segmento dos créditos vinculados

Loteamento Residencial e Comercial.

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

44.644

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,94 % a.a. e IGP-M/FGV.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) a Reserva de Liquidez; (iv) a Cessão Fiduciária de Créditos Imobiliários; (iv) oaval; (v) a Fiança; e (vi) a hipoteca ("Garantias").

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

65,05

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	1	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

148

**Valor (Reais Mil)**

44.644

**Data de Vencimento**

15/11/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

10,50% a.a / IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A+ / LF Rating

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	2	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

37

**Valor (Reais Mil)**

11.161

**Data de Vencimento**

16/11/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

12,68% a.a / IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A+ / LF RATING

**Nível de Subordinação**

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 2ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (1ª Série) de CRI.

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	62.628
1.01	Ativo Circulante	11.168
1.01.01	Disponibilidades	926
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.236
1.01.03	Créditos Vinculados	8.006
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	51.460
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	51.460
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/03/2017</b>
2	Passivo	62.628
2.01	Passivo Circulante	9.088
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.006
2.01.02	Outros Passivos	1.082
2.02	Passivo Não Circulante	53.540
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	51.460
2.02.02	Outros Passivos	2.080

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.826
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-106
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.532
3.03.01	Amortização do Principal	-1.339
3.03.02	Juros	-1.193
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	2.974
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	3.162
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	3.162
3.11.01	Fornecedores	33
3.11.02	Garantias a Liberar CP	156
3.11.03	Valores a Repassar CP	893
3.11.04	Garantias a Liberar LP	2.080
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.532
3.99.01	Classe Senior	2.532
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	65.806
4.01.01	Até 30 dias	680
4.01.02	De 31 a 60 dias	678
4.01.03	De 61 a 90 dias	678
4.01.04	De 91 a 120 dias	692
4.01.05	De 121 a 150 dias	687
4.01.06	De 151 a 180 dias	691
4.01.07	Acima de 180 dias	61.700
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	197
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	55
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	4
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	124

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

Ocorreram amortizações antecipadas no trimestre.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

### Agente Fiduciário

Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Domus Companhia Hipotecaria, CNPJ: 10.372.647/0001-06, detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

### Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Aluguel com a Faculdade IBMR

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

27.500

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,68 % a.a. e IGP-M/FGV.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) o Fundo de Reserva; (iv) a Fiança; e (vi) a alienação fiduciária de imóvel ("Garantias").

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

60,09

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	3	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

29

**Valor (Reais Mil)**

29.960

**Data de Vencimento**

15/05/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

12,68% ao ano/IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A- / LF Rating

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	29.434
1.01	Ativo Circulante	4.665
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	593
1.01.03	Créditos Vinculados	4.072
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	24.769
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	24.769
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/03/2017</b>
2	Passivo	29.434
2.01	Passivo Circulante	4.072
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.072
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	25.362
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.769
2.02.02	Outros Passivos	593

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.693
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-196
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.497
3.03.01	Amortização do Principal	-624
3.03.02	Juros	-873
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.497
3.99.01	Classe Senior	1.497
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	44.997
4.01.01	Até 30 dias	499
4.01.02	De 31 a 60 dias	499
4.01.03	De 61 a 90 dias	518
4.01.04	De 91 a 120 dias	518
4.01.05	De 121 a 150 dias	517
4.01.06	De 151 a 180 dias	517
4.01.07	Acima de 180 dias	41.929
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

Não aplicável.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, CNPJ: 17.343.682/0001-38.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38, detém a custódia dos créditos, conforme Termo de Securitização.

### Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais.

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

25.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,00% a.a. e IPCA mensal.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias: a) Coobrigação; b) Cessão Fiduciária de Recebíveis; e c) Fundo de Reserva.

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	4	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

25

**Valor (Reais Mil)**

25.000

**Data de Vencimento**

20/09/2019

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

09,00% ao ano/IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica.

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	18.176
1.01	Ativo Circulante	7.901
1.01.01	Disponibilidades	75
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.292
1.01.03	Créditos Vinculados	6.534
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.275
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.275
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	18.176
2.01	Passivo Circulante	6.609
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.534
2.01.02	Outros Passivos	75
2.02	Passivo Não Circulante	11.567
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.275
2.02.02	Outros Passivos	1.292

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.676
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-90
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.862
3.03.01	Amortização do Principal	-1.480
3.03.02	Juros	-382
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-649
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	75
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	75
3.11.01	Garantia Fiduciária a Liberar LP	75
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.862
3.99.01	Classe Senior	1.862
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.069
4.01.01	Até 30 dias	2.069
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	40
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	6
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	3
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	4
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	4
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	2
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	19
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	8
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	8
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38, detém a custódia dos créditos.

### Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.122

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,00% a.a. e IPCA mensal.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Para a emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (iii) o Patrimônio Separado; Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) o Fundo de Reserva; (iii) a Cessão Fiduciária; e (iii) a Fiança e a (iv) Coobrigação ao Cedente.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	5	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

110

**Valor (Reais Mil)**

40.122

**Data de Vencimento**

20/10/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

09,00% ao ano IPCA.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

AA pela Agência de Rating.

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	49.743
1.01	Ativo Circulante	5.539
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.703
1.01.03	Créditos Vinculados	2.836
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	44.204
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	44.204
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/03/2017</b>
2	Passivo	49.743
2.01	Passivo Circulante	2.836
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.836
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	46.907
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	44.204
2.02.02	Outros Passivos	2.703

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.176
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.019
3.03.01	Amortização do Principal	-9
3.03.02	Juros	-1.010
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-157
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.019
3.99.01	Classe Senior	1.019
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.069
4.01.01	Até 30 dias	2.069
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	40
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	6
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	3
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	4
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	4
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	2
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	19
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	8
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	8
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

### Agente Fiduciário

SLW CORRETORA DE VALORES E CAMBIO LTDA, CNPJ: 50.657.675/0001-86.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW CORRETORA DE VALORES E CAMBIO LTDA detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

### Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

64.605

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 09

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00 % a.a. e IGP-M/FGV.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Foram constituídas as seguintes Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (ii) o Patrimônio Separado. Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) a Coobrigação; (ii) a Fiança; (iii) a Cessão Fiduciária de Recebíveis; e (iv) o Fundo de Reserva.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Foram constituídas as seguintes Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (ii) o Patrimônio Separado. Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) a Coobrigação; (ii) a Fiança; (iii) a Cessão Fiduciária de Recebíveis; e (iv) o Fundo de Reserva.

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	8	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

156

**Valor (Reais Mil)**

352

**Data de Vencimento**

15/05/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

11,00% ao ano/IGP-M FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A (Baixo Risco de Crédito).

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	9	Sim

### Classe

Subordinada 1

### Quantidade (Unidades)

27

### Valor (Reais Mil)

359

### Data de Vencimento

15/05/2024

### Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% ao ano/IGP-M FGV

### Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A (Baixo Risco de Crédito).

### Nível de Subordinação

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 9ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (8ª Série) de CRI.

### Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	65.458
1.01	Ativo Circulante	7.895
1.01.01	Disponibilidades	245
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.941
1.01.03	Créditos Vinculados	5.709
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	57.563
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	57.563
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	65.458
2.01	Passivo Circulante	6.865
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.709
2.01.02	Outros Passivos	1.156
2.02	Passivo Não Circulante	58.593
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	57.563
2.02.02	Outros Passivos	1.030



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.077
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-82
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.494
3.03.01	Amortização do Principal	-1.160
3.03.02	Juros	-1.334
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-104
3.04.01	Amortização do Principal	-48
3.04.02	Juros	-56
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-2.152
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	245
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	245
3.11.01	Fornecedores	26
3.11.02	Garantia Fiduciária a Pagar	219
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.598
3.99.01	Classe Senior	2.494
3.99.02	Classe Subordinada	104

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.883
4.01.01	Até 30 dias	1.883
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	995
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	193
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	122
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	98
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	84
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	81
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	70
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	347
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	169
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	169
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

### Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 22.610.500/0001? 88.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

### Segmento dos créditos vinculados

Unidades Imobiliárias integrantes do Empreendimento Maluí.

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.750

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,00 % a.a. e IPCA.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(i) Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) Alienação Fiduciária Sob Condição Suspensiva do Imóvel n° 6.159; (iii) Alienação Fiduciária Sob Condição Suspensiva do Imóvel n° 7.317; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; (v) Fiança; e (vi) Regime Fiduciário.

### Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	10	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

100

**Valor (Reais Mil)**

30.750

**Data de Vencimento**

27/01/2022

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

10,00% ao ano/IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal com carência.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	35.695
1.01	Ativo Circulante	4.194
1.01.01	Disponibilidades	2.730
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.464
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	31.501
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	31.501
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/03/2017</b>
2	Passivo	35.695
2.01	Passivo Circulante	4.194
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	4.194
2.02	Passivo Não Circulante	31.501
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	31.501
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	2.729
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.729
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	2.729
3.11.01	Garantia Fiduciária a Liberar	2.729
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	43.494
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	43.494
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

Não aplicável.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não aplicável.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não aplicável.

## Declaração dos Responsáveis

**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**

**RODRIGO LUIZ DA COSTA PESSANHA**

**Cargo do responsável**

Diretor de Relações com Investidores

**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**

**BRUNO PATRÍCIO BRAGA DO RIO**

**Cargo do responsável**

Diretor Presidente

### Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).