REIT SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 13.349.677/0001-81
NIRE 33.3.00303677

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 16ª E 17ª SÉRIES DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., ("AGT", "CRI" E "SECURITIZADORA", RESPECTIVAMENTE), DE 08 DE MAIO DE 2023.

---

1. DATA, HORA E LOCAL: aos 08 dias do mês de maio do ano de 2023, às 10:30 horas, realizou-se a Assembleia, em segunda convocação, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos Titulares devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Res. CVM nº 60").

2. CONVOCAÇÃO: o edital de convocação da presente AGT foi publicado no jornal Monitor Mercantil, impresso e digital, na edição do dia 28 de abril de 2023, na edição conjunta dos dias 29 de abril a 02 de maio de 2023, e na edição do dia 03 de maio de 2023, nos termos da cláusula 10.4 do termo de securitização dos CRI, tendo sido disponibilizado na página que contém as informações do patrimônio separado, na rede mundial de computadores em 28 de abril de 2023.

3. PRESENÇA: presentes (i) representantes da Securitizadora; e (ii) representante da GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 10.749.264/0001-04 ("Agente Fiduciário"). Registra-se que não houve a habilitação de nenhum investidor de CRI para a presente AGT.

4. MESA: Presidente da mesa: Patricia Valle Montanari; Secretário(a): Juarez Dias Costa.

5. ORDEM DO DIA:

(i) deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e

(ii) autorização para que a Emissora, em conjunto com o Agente Fiduciário, adote as medidas necessárias ao atendimento das deliberações dos Titulares do CRI, caso necessário.

6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: A AGT não foi instalada em virtude do não comparecimento de Titulares dos CRI. Não obstante, considerando que as demonstrações financeiras do patrimônio separado, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, não contiveram ressalvas, **informa-se que elas serão consideradas automaticamente aprovadas, observando o disposto no artigo 25, §2º, da Res. CVM nº 60.**

D4Sign 33da8c5f-1bb3-4a7b-bc27-217e8277a613 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada o presente termo de não instalação que, após lido e aprovado, foi pelo Agente Fiduciário e pela Securitizadora assinado.

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2023.

Mesa:

Assinado ICP Brasil D4Sign

Patricia Valle Montanari
Presidente

Assinado ICP Brasil D4Sign

Juarez Dias Costa
Secretário

Assinado ICP Brasil D4Sign

REIT SECURITIZADORA S.A.
Securitizadora

Assinado ICP Brasil D4Sign

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva
Cargo: Diretor

Assinado ICP Brasil D4Sign

GDC PARTNERS SERVIÇOS FIDUCIÁRIOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Agente Fiduciário

Nome: Juarez Dias Costa
Cargo: Diretor

D4Sign 33da8c5f-1bb3-4a7b-bc27-217e8277a613 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

ANEXO I AO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 16ª E 17ª SÉRIES DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., DE 08 DE MAIO DE 2023.

LINK DE ACESSO À PLATAFORMA ELETRÔNICA (*Microsoft Teams*)

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YzA4M2MwZWUtNTAyYi00YTNkLWE2YjgtOTc0MzVjNGZmZTZj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22bf531ef0-78e7-42c8-a78f-388a8c8ff24a%22%2c%22Oid%22%3a%226111e76a-6182-4006-9380-0caa3e97f542%22%7d

D4Sign 33da8c5f-1bb3-4a7b-bc27-217e8277a613 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO AGT DF'S 2022 CRI PRO LOTES - 08 05 2023 2a CONVOCAÇÃO sign off pdf

Código do documento 33da8c5f-1bb3-4a7b-bc27-217e8277a613

Assinaturas

PATRICIA VALLE MONTANARI
Certificado Digital
patricia.valle@reit.com.br
Assinou

JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730
Certificado Digital
gdc@gdcdtvm.com.br
Assinou

BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750
Certificado Digital
bruno.rio@reit.com.br
Assinou

SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712
Certificado Digital
samuel.albino@reit.com.br
Assinou

Eventos do documento

08 May 2023, 10:37:06
Documento 33da8c5f-1bb3-4a7b-bc27-217e8277a613 **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-08T10:37:06-03:00

08 May 2023, 10:38:42
Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-08T10:38:42-03:00

08 May 2023, 11:00:19
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750 **Assinou** Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 56566). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2023-05-08T11:00:19-03:00

08 May 2023, 11:51:44
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou** Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 59680). Dados

do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2023-05-08T11:51:44-03:00

08 May 2023, 14:25:01
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email: patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 16496). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2023-05-08T14:25:01-03:00

08 May 2023, 15:13:10
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730 **Assinou** Email: gdc@gdcdtvm.com.br. IP: 177.142.169.174 (b18ea9ae.virtua.com.br porta: 47570). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730. - DATE_ATOM: 2023-05-08T15:13:10-03:00

Hash do documento original
(SHA256):152180360e090ec14e265eaf1175e2724c236d60b7634f1e40d6bea8689e2c25
(SHA512):d301d039098da21ab72aad29e8fa4748ffbb31733ce02efc2765c6c088ec5ed1c0fe187db0454208e5a71229946bb3fc598e7ee46229bb876e1b8999c3bedc48

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign