

Índice

CRI - Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	1
CRI - Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	10
CRI - Emissão: 2 - Série: 3	19
CRI - Emissão: 2 - Série: 4	27
CRI - Emissão: 2 - Série: 5	35
CRI - Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	43
CRI - Emissão: 2 - Série: 10	52
Declaração	60

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

Agente Fiduciário

Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

- Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46. detém a custódia dos CRIs conforme Ata de Assembleia Geral de Titulares de 11 de Julho de 2014;

Segmento dos créditos vinculados

LOTEAMENTO

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.945

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,00 % a.a. e IGP-M/FGV

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) a Reserva de Liquidez; (iv) a Cessão Fiduciária de Créditos Imobiliários; (v) o aval; (vi) a Fiança; e (vii) a hipoteca ("Garantias").

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

86,22

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	3	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

199

Valor (Reais Mil)

60.000

Data de Vencimento

15/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

09,00% ao ano/IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

AA(-) / LF Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

18

Valor (Reais Mil)

5.502

Data de Vencimento

15/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20,00% a.a. / IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

AA(-) / LF Rating.

Nível de Subordinação

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 4ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (3ª Série) de CRI.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	67.128
1.01	Ativo Circulante	12.956
1.01.01	Disponibilidades	793
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.711
1.01.03	Créditos Vinculados	9.452
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	54.172
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	54.172
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	67.128
2.01	Passivo Circulante	10.359
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.452
2.01.02	Outros Passivos	907
2.02	Passivo Não Circulante	56.769
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	54.172
2.02.02	Outros Passivos	2.597

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	13.631
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.540
3.03.01	Amortização do Principal	-6.537
3.03.02	Juros	-3.003
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-2.280
3.04.01	Amortização do Principal	-852
3.04.02	Juros	-1.428
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	1.692
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	3.503
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	3.503
3.11.01	Fornecedores	0
3.11.02	Garantias a Liberar CP	906
3.11.03	Valores a repassar CP	2.597
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-11.820
3.99.01	Classe Senior	-9.540
3.99.02	Classe Subordinada	-2.280

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	75.520
4.01.01	Até 30 dias	882
4.01.02	De 31 a 60 dias	878
4.01.03	De 61 a 90 dias	879
4.01.04	De 91 a 120 dias	879
4.01.05	De 121 a 150 dias	878
4.01.06	De 151 a 180 dias	879
4.01.07	Acima de 180 dias	70.245
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	28
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	21
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	4

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

Ocorreram amortizações antecipadas no trimestre.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 3 e 4	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

Agente Fiduciário

GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 10.749.264/0001-04.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

- GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 10.749.264/0001-04. detém a custódia dos CRIs conforme Ata de Assembleia Geral de Titulares de 10 de Setembro de 2015;

Segmento dos créditos vinculados

Loteamento Residencial e Comercial.

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

44.644

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,94 % a.a. e IGP-M/FGV.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) a Reserva de Liquidez; (iv) a Cessão Fiduciária de Créditos Imobiliários; (iv) oaval; (v) a Fiança; e (vi) a hipoteca ("Garantias").

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

0,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	1	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

44.644

Data de Vencimento

15/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% a.a / IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A+ / LF Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	2	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

37

Valor (Reais Mil)

11.161

Data de Vencimento

16/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% a.a / IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A+ / LF RATING

Nível de Subordinação

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 2ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (1ª Série) de CRI.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	59.794
1.01	Ativo Circulante	11.419
1.01.01	Disponibilidades	758
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.281
1.01.03	Créditos Vinculados	8.378
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	48.375
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	48.375
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	59.794
2.01	Passivo Circulante	9.255
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.378
2.01.02	Outros Passivos	877
2.02	Passivo Não Circulante	50.539
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	48.375
2.02.02	Outros Passivos	2.164

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.558
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-55
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.464
3.03.01	Amortização do Principal	-2.372
3.03.02	Juros	-3.092
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1.757
3.04.01	Amortização do Principal	-635
3.04.02	Juros	-1.122
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	6.757
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	3.039
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	3.039
3.11.01	Fornecedores	0
3.11.02	Garantias a Liberar CP	875
3.11.03	Valores a repassar CP	2.164
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.221
3.99.01	Classe Senior	5.464
3.99.02	Classe Subordinada	1.757

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	61.573
4.01.01	Até 30 dias	691
4.01.02	De 31 a 60 dias	692
4.01.03	De 61 a 90 dias	694
4.01.04	De 91 a 120 dias	695
4.01.05	De 121 a 150 dias	695
4.01.06	De 151 a 180 dias	729
4.01.07	Acima de 180 dias	57.377
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

Ocorreram amortizações antecipadas no trimestre.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 1 e 2	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

Agente Fiduciário

Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda CNPJ: 67.030.395/0001-46.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Domus Companhia Hipotecária, CNPJ: 10.372.647/0001-06, detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Aluguel com a Faculdade IBMR

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

27.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,68 % a.a. e IGP-M/FGV.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; (ii) o Patrimônio Separado; (iii) o Fundo de Reserva; (iv) a Fiança; e (vi) a alienação fiduciária de imóvel ("Garantias").

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

0,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	3	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

29

Valor (Reais Mil)

29.960

Data de Vencimento

15/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% ao ano/IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A- / LF Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	29.045
1.01	Ativo Circulante	4.915
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	593
1.01.03	Créditos Vinculados	4.322
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	24.130
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	24.130
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	29.045
2.01	Passivo Circulante	4.322
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.322
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	24.723
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.723
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.667
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.575
3.03.01	Amortização do Principal	-1.965
3.03.02	Juros	-2.610
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-499
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	593
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	593
3.11.01	Fornecedores	593
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.575
3.99.01	Classe Senior	-4.575
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	41.177
4.01.01	Até 30 dias	516
4.01.02	De 31 a 60 dias	516
4.01.03	De 61 a 90 dias	515
4.01.04	De 91 a 120 dias	515
4.01.05	De 121 a 150 dias	516
4.01.06	De 151 a 180 dias	516
4.01.07	Acima de 180 dias	38.083
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	564
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	564
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

Não aplicável.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 3	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, CNPJ: 17.343.682/0001-38.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38, detém a custódia dos créditos, conforme Termo de Securitização.

Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais.

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

25.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,00% a.a. e IPCA mensal.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantias: a) Coobrigação; b) Cessão Fiduciária de Recebíveis; e c) Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

0,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	4	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

25.000

Data de Vencimento

20/09/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

09,00% ao ano/IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	15.246
1.01	Ativo Circulante	8.332
1.01.01	Disponibilidades	93
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.294
1.01.03	Créditos Vinculados	6.945
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.914
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.914
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	15.246
2.01	Passivo Circulante	7.038
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.945
2.01.02	Outros Passivos	93
2.02	Passivo Não Circulante	8.208
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.914
2.02.02	Outros Passivos	1.294

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.808
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.622
3.03.01	Amortização do Principal	-4.566
3.03.02	Juros	-1.056
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	1.207
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.386
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	1.386
3.11.01	Fornecedores	0
3.11.02	Garantias a Liberara CP	92
3.11.03	Valores a Repassar CP	1.294
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	5.621
3.99.01	Classe Senior	5.621
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.982
4.01.01	Até 30 dias	1.982
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	291
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	20
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	24
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	20
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	42
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	15
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	16
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	154
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 4	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. DTV, CNPJ: 17.343.682/0001-38, detém a custódia dos créditos.

Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.122

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,00% a.a. e IPCA mensal.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Para a emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (iii) o Patrimônio Separado; Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) o Fundo de Reserva; (iii) a Cessão Fiduciária; e (iii) a Fiança e a (iv) Coobrigação ao Cedente.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

0,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	5	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

40.122

Data de Vencimento

20/10/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

09,00% ao ano IPCA.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

AA pela Agência de Rating.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	50.259
1.01	Ativo Circulante	5.760
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.810
1.01.03	Créditos Vinculados	2.950
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	44.499
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	44.499
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	50.260
2.01	Passivo Circulante	2.950
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.950
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	47.310
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	47.310
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.847
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-365
3.03.01	Amortização do Principal	-365
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	329
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.811
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	2.811
3.11.01	Fornecedores	0
3.11.02	Garantia a Liberar CP	2.811
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	365
3.99.01	Classe Senior	365
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.982
4.01.01	Até 30 dias	1.982
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	291
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	20
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	24
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	20
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	42
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	15
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	16
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	154
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 5	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

Agente Fiduciário

SLW CORRETORA DE VALORES E CAMBIO LTDA, CNPJ: 50.657.675/0001-86.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW CORRETORA DE VALORES E CAMBIO LTDA detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

Segmento dos créditos vinculados

Contrato de Recebíveis de Aluguéis de Bens Imóveis Não Residenciais

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

64.605

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00 % a.a. e IGP-M/FGV.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Foram constituídas as seguintes Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (ii) o Patrimônio Separado. Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) a Coobrigação; (ii) a Fiança; (iii) a Cessão Fiduciária de Recebíveis; e (iv) o Fundo de Reserva.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Foram constituídas as seguintes Garantias para a Emissão: (i) o Regime Fiduciário; e (ii) o Patrimônio Separado. Foram constituídos no Contrato de Cessão, as seguintes garantias: (i) a Coobrigação; (ii) a Fiança; (iii) a Cessão Fiduciária de Recebíveis; e (iv) o Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	8	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

156

Valor (Reais Mil)

352

Data de Vencimento

15/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% ao ano/IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A (Baixo Risco de Crédito).

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	9	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

27

Valor (Reais Mil)

359

Data de Vencimento

15/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% ao ano/IGP-M FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A (Baixo Risco de Crédito).

Nível de Subordinação

Nível de subordinação geral: a presente série está vinculada ao patrimônio separado instituído pelo regime fiduciário; Nível de subordinação com sênior: a 9ª Série está totalmente vinculada à única Classe Sênior (8ª Série) de CRI.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	60.357
1.01	Ativo Circulante	7.925
1.01.01	Disponibilidades	141
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.967
1.01.03	Créditos Vinculados	5.817
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	52.432
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	52.432
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	60.357
2.01	Passivo Circulante	6.854
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.817
2.01.02	Outros Passivos	1.037
2.02	Passivo Não Circulante	53.503
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	52.432
2.02.02	Outros Passivos	1.071

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	15.255
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.393
3.03.01	Amortização do Principal	-665
3.03.02	Juros	-728
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-7.896
3.04.01	Amortização do Principal	-3.770
3.04.02	Juros	-4.126
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-3.845
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.108
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	2.108
3.11.01	Fornecedores	27
3.11.02	Garantias a Liberar CP	114
3.11.03	Valores a Repassar CP	1.967
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	9.289
3.99.01	Classe Senior	1.393
3.99.02	Classe Subordinada	7.896

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.817
4.01.01	Até 30 dias	1.817
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	758
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	307
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	111
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	47
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	45
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	44
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	35
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	169
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	48
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	48
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

Não ocorreram Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 8 e 9	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 22.610.500/0001? 88.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA detém a custódia dos CRIs conforme Termo de Securitização.

Segmento dos créditos vinculados

Unidades Imobiliárias integrantes do Empreendimento Maluí.

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.750

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

Ponderação dos fluxos de caixa intermediários a valor presente, levando em conta, além dos vencimentos dos títulos, os pagamentos de juros e amortizações.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,00 % a.a. e IPCA.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(i) Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) Alienação Fiduciária Sob Condição Suspensiva do Imóvel n° 6.159; (iii) Alienação Fiduciária Sob Condição Suspensiva do Imóvel n° 7.317; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; (v) Fiança; e (vi) Regime Fiduciário.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	10	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

100

Valor (Reais Mil)

30.750

Data de Vencimento

27/01/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,00% ao ano/IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal com carência.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
1	Ativo	38.929
1.01	Ativo Circulante	5.791
1.01.01	Disponibilidades	11
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	5.780
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	33.138
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	33.138
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
2	Passivo	38.929
2.01	Passivo Circulante	5.791
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	5.791
2.02	Passivo Não Circulante	33.138
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	33.138
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.218
3.03.01	Amortização do Principal	-915
3.03.02	Juros	-303
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	6.994
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	5.792
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	5.792
3.11.01	Fornecedores	0
3.11.02	Garantias a Liberar CP	5.792
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.218
3.99.01	Classe Senior	1.218
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	43.494
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	43.494
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

Não aplicável.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2017 à 30/09/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 10	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não aplicável.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

RODRIGO LUIZ DA COSTA PESSANHA

Cargo do responsável

Diretor de Relações com Investidores

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

BRUNO PATRÍCIO BRAGA DO RIO

Cargo do responsável

Diretor Presidente

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).