

REIT SECURITIZADORA S.A. (“REIT”)
CNPJ 13.349.677/0001-81
NIRE 33300303677

EDITAL DE 1ª CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DE 1ª e 2ª SÉRIES DA 7ª EMISSÃO DA REIT

A REIT, nos termos da cláusula 12.3 do Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio de 1ª e 2ª Séries de sua 7ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRA”), firmado junto à Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário, vem pela presente, convocar os titulares para a **Assembleia Geral de Titulares de CRA de 1ª e 2ª Séries da 7ª Emissão da Reit** (“AGT”), a se realizar no dia **09/06/2022, às 15:00 horas**, em 1ª convocação, de modo exclusivamente digital, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos Titulares devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Res. CVM nº 60”).

A REIT convoca os titulares de CRA para a AGT, com a seguinte Ordem do Dia:

- (i) deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

Observando o disposto no artigo 25, §2º, da Res. CVM nº 60 e considerando que as demonstrações contábeis do patrimônio separado não contiverem ressalvas, informa-se que essas serão consideradas automaticamente aprovadas, mesmo ante a inexistência de quórum mínimo de instalação e aprovação de Titulares de CRA, representantes de pelo menos, dois terços do total de CRA.

Na forma da Res. CVM nº 60, a AGT será realizada por meio da plataforma eletrônica Microsoft Teams, cujo acesso será disponibilizado àqueles que enviarem por correio eletrônico - ri@reit.com.br - os documentos que comprovem os poderes de representação dos Titulares ou os documentos que comprovem sua condição de Titulares de CRA, até uma hora antes do horário de início previsto para a AGT.

Os Titulares de CRA poderão exercer seu direito de voto por meio do preenchimento e envio da respectiva Instrução de Voto à Distância, nos moldes definidos no Anexo I.

A Instrução de Voto à Distância deverá ser instruída com cópia (i) dos documentos que comprovem a representação do titular e (ii) do documento de identificação dos signatários e deverá ser encaminhada até o dia **07/06/2022**, aos cuidados da Securitizadora, através do e-mail ri@reit.com.br.

Para os fins acima, serão aceitos como documentos de representação: participante pessoa física – cópia digitalizada de documento de identidade dos Titulares de CRA ou, caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração (i) com firma reconhecida, abono bancário ou assinatura eletrônica, ou (ii) acompanhada de cópia digitalizada do

documento de identidade do Titular; e a) demais participantes – cópia digitalizada do estatuto ou contrato social (ou documento equivalente), acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular, e cópia digitalizada de documento de identidade do representante legal; ou, caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração (i) com firma reconhecida, abono bancário ou assinatura eletrônica, ou (ii) acompanhada de cópia digitalizada dos documentos do Titular.

Qualquer informação acerca da matéria da Ordem do Dia deverá ser solicitada à REIT ou ao agente fiduciário, nos e-mails ri@reit.com.br e spestruturacao@simplificpavarini.com.br, respectivamente.

Rio de Janeiro, 20 de maio de 2022.

REIT SECURITIZADORA S.A.

REIT SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/ME nº 13.349.677/0001-81
NIRE nº 33300303677

ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DE 1ª e 2ª SÉRIES DA 7ª EMISSÃO DA REIT, A SER REALIZADA EM 09 DE JUNHO DE 2022.

ANEXO I

INSTRUÇÃO DE VOTO À DISTÂNCIA

Com relação ao item (i) da Ordem do Dia, a seguir reproduzido, manifesto meu voto no sentido de:

(i) deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

APROVÁ-LO	REJEITÁ-LO	ABSTER-SE

Rio de Janeiro, __ de _____ de 2022.

Nome do Titular ou de seu Representante Legal por extenso	Assinatura Física ou Digital com certificação ICP