

TERCEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO RELATIVO AOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 6ª EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA REIT SECURITIZADORA S.A.

Pelo presente instrumento particular, as partes:

REIT SECURITIZADORA S.A., com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Visconde de Pirajá, nº 152, sala 301, CEP 22.410-000, inscrita no CNPJ sob o nº 13.349.677/0001-81, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Emissora”);

HCOMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 14º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 01.788.147/0001-50, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“HCommcor”); e

CONSIDERANDO QUE:

- i) em 06 de agosto de 2021, a Emissora e a HCommcor celebraram o “Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio Relativo aos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 6ª Emissão, em Série Única, da Reit Securitizadora de Recebíveis Imobiliários S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Agrícola Formosa Ltda.” (“Termo de Securitização” e “CRA”), aditado em 19 de agosto de 2021 e em 21 de outubro de 2021, pelo qual foram estabelecidos os termos e condições relativos aos CRA que titulam o instrumento;
- ii) Os Titulares de CRA, reunidos em assembleia geral de titulares, na data de 23 de agosto de 2022, conforme rerratificada em 06 de setembro de 2022, autorizaram determinadas alterações no Termo de Securitização, que serão endereçadas por meio deste Terceiro Termo Aditivo.

Resolvem as Partes firmar o presente Terceiro Aditamento ao Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio Relativo aos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 6ª Emissão, em Série Única, da Reit Securitizadora de Recebíveis Imobiliários S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Agrícola Formosa Ltda. (“Terceiro Termo Aditivo” ou “Aditamento”), de acordo com as cláusulas a seguir.

CLAUSULA PRIMEIRA – DAS DEFINIÇÕES

1.1. Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma definidos neste Aditamento, nesta ou nas demais cláusulas, são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

CLAUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES

2.1 Por meio do presente Terceiro Termo Aditivo, as Partes decidem alterar a alínea “(j)” da cláusula 3.1. do Termo de Securitização, que passará a vigorar com a seguinte redação:

“(j) Periodicidade de Pagamento de Juros Remuneratórios: A Remuneração será paga de acordo com a tabela de pagamentos constante do Anexo II deste Termo.”

2.2. Finalmente, decidem as Partes substituir a tabela constante do Anexo II do Termo de Securitização, pela tabela constante do Anexo A ao presente Terceiro Termo Aditivo, para fazer constar a alteração das Datas de Pagamento da Remuneração dos CRA.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas, termos e condições do Termo de Securitização não alteradas por este Aditamento, restando inalterados os direitos, declarações, garantias, indenizações prestadas, compromissos e obrigações assumidas pelas partes no Termo de Securitização, os quais permanecem em pleno efeito e vigor.

CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

4.1. A invalidade ou nulidade, no todo ou em parte, de quaisquer das cláusulas deste Terceiro Termo Aditivo não afetará as demais, que permanecerão válidas e eficazes até o cumprimento, pelas Partes, de todas as suas obrigações aqui previstas.

4.2 Este Aditamento é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

4.3 As Partes concordam que será permitida a assinatura eletrônica do presente Terceiro Termo Aditivo e de quaisquer outros aditivos ao Termo de Securitização, mediante na folha de assinaturas eletrônicas, com 2 (duas) testemunhas instrumentárias, para que esses documentos produzam os seus jurídicos e legais efeitos. Nesse caso, a data de assinatura deste instrumento (ou de seus aditivos, conforme aplicável), será considerada a mais recente das dispostas na folha de assinaturas eletrônicas, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões ICP-BRASIL, conforme disposto pelo art. 10 da Medida Provisória n. 2.200/2001 em vigor no Brasil.

Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2022.

REIT SECURITIZADORA S.A.

Emissora

**HCOMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES
MOBILIARIOS LTDA.**

Agente Fiduciário

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF n°:

Nome:
CPF n°:

ANEXO A AO TERCEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO RELATIVO AOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 6ª EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA REIT SECURITIZADORA S.A.

PMT	Data de Cálculo	Pagamento CRA	Taxa de Amortização	Juros	Amortização
1	30/09/2021	30/09/2021	0,0000%	Sim	Não
2	24/10/2021	26/10/2021	0,0000%	Sim	Não
3	24/11/2021	26/11/2021	0,0000%	Sim	Não
4	24/12/2021	26/12/2021	0,0000%	Sim	Não
5	24/01/2022	26/01/2022	0,0000%	Sim	Não
6	24/02/2022	26/02/2022	0,0000%	Sim	Não
7	24/03/2022	26/03/2022	0,0000%	Sim	Não
8	24/04/2022	26/04/2022	0,0000%	Sim	Não
9	24/05/2022	26/05/2022	0,0000%	Sim	Não
10	24/06/2022	26/06/2022	0,0000%	Sim	Não
11	24/07/2022	26/07/2022	0,0000%	Sim	Não
12	24/08/2022	26/08/2022	0,0000%	Sim	Não
13	24/09/2022	26/09/2022	0,0000%	Sim	Não
14	24/10/2022	26/10/2022	14,2857%	Não	Sim
15	24/11/2022	26/11/2022	0,0000%	Não	Não
16	24/12/2022	26/12/2022	0,0000%	Não	Não
17	24/01/2023	26/01/2023	0,0000%	Não	Não
18	24/02/2023	26/02/2023	0,0000%	Não	Não
19	24/03/2023	26/03/2023	0,0000%	Não	Não
20	24/04/2023	26/04/2023	0,0000%	Não	Não
21	24/05/2023	26/05/2023	0,0000%	Sim	Não
22	24/06/2023	26/06/2023	0,0000%	Não	Não
23	24/07/2023	26/07/2023	0,0000%	Não	Não
24	24/08/2023	26/08/2023	0,0000%	Não	Não
25	24/09/2023	26/09/2023	0,0000%	Não	Não
26	24/10/2023	26/10/2023	25,0000%	Não	Sim
27	24/11/2023	26/11/2023	0,0000%	Sim	Não
28	24/12/2023	26/12/2023	0,0000%	Não	Não
29	24/01/2024	26/01/2024	0,0000%	Não	Não
30	24/02/2024	26/02/2024	0,0000%	Não	Não
31	24/03/2024	26/03/2024	0,0000%	Não	Não
32	24/04/2024	26/04/2024	0,0000%	Não	Não
33	24/05/2024	26/05/2024	0,0000%	Sim	Não
34	24/06/2024	26/06/2024	0,0000%	Não	Não
35	24/07/2024	26/07/2024	0,0000%	Não	Não
36	24/08/2024	26/08/2024	0,0000%	Não	Não
37	24/09/2024	26/09/2024	0,0000%	Não	Não
38	24/10/2024	26/10/2024	44,4444%	Não	Sim
39	24/11/2024	26/11/2024	0,0000%	Sim	Não

40	24/12/2024	26/12/2024	0,0000%	Não	Não
41	24/01/2025	26/01/2025	0,0000%	Não	Não
42	24/02/2025	26/02/2025	0,0000%	Não	Não
43	24/03/2025	26/03/2025	0,0000%	Não	Não
44	24/04/2025	26/04/2025	0,0000%	Não	Não
45	24/05/2025	26/05/2025	0,0000%	Sim	Não
46	24/06/2025	26/06/2025	0,0000%	Não	Não
47	24/07/2025	26/07/2025	0,0000%	Não	Não
48	24/08/2025	26/08/2025	0,0000%	Não	Não
49	24/09/2025	26/09/2025	0,0000%	Não	Não
50	30/10/2025	30/10/2025	100,0000%	Sim	Sim

Terceiro Aditamento ao TS CRA - Castilhos 06 09 2022 pdf

Código do documento 7c6c6627-4306-4ba3-a143-3d29b8f55af0



Assinaturas

-  EDUARDO IPPOLITO:02211117864
Certificado Digital
eippolito@commcor.com.br
Assinou
-  CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895
Certificado Digital
cesarbotelho@commcor.com.br
Assinou
-  BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750
Certificado Digital
bruno.rio@reit.com.br
Assinou
-  SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712
Certificado Digital
samuel.albino@reit.com.br
Assinou
-  PATRICIA VALLE MONTANARI
Certificado Digital
patricia.valle@reit.com.br
Assinou
-  JULIO BARIONI DACAR
Certificado Digital
julio.dacar@commcor.com.br
Assinou
-  RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS
Certificado Digital
ramane.passos@reit.com.br
Assinou

Eventos do documento

06 Sep 2022, 09:34:56

Documento 7c6c6627-4306-4ba3-a143-3d29b8f55af0 **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2022-09-06T09:34:56-03:00

06 Sep 2022, 09:39:11

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2022-09-06T09:39:11-03:00

06 Sep 2022, 09:55:22

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDUARDO IPPOLITO:02211117864 **Assinou** Email: eippolito@commcors.com.br. IP: 189.39.13.165 (189-039-013-165.static.spo.ctbc.com.br porta: 35930). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=EDUARDO IPPOLITO:02211117864. - DATE_ATOM: 2022-09-06T09:55:22-03:00

06 Sep 2022, 10:00:57

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895 **Assinou** Email: cesarbotelho@commcors.com.br. IP: 189.90.11.20 (189.90.11.20 porta: 37596). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Imprensa Oficial SP RFB G5,OU=A3,CN=CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895. - DATE_ATOM: 2022-09-06T10:00:57-03:00

06 Sep 2022, 10:05:07

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750 **Assinou** Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 61528). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2022-09-06T10:05:07-03:00

06 Sep 2022, 10:20:00

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email: patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 5808). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2022-09-06T10:20:00-03:00

06 Sep 2022, 11:00:13

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JULIO BARIONI DACAR **Assinou** Email: julio.dacar@commcors.com.br. IP: 189.90.11.20 (189.90.11.20 porta: 35302). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=JULIO BARIONI DACAR. - DATE_ATOM: 2022-09-06T11:00:13-03:00

06 Sep 2022, 14:41:00

HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. **ADICIONOU** o signatário **ramane.passos@reit.com.br** - DATE_ATOM: 2022-09-06T14:41:00-03:00

06 Sep 2022, 14:47:55

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS **Assinou** Email: ramane.passos@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 56700). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS. - DATE_ATOM: 2022-09-06T14:47:55-03:00

08 Sep 2022, 09:15:42

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou** Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 9758). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2022-09-08T09:15:42-03:00



7 páginas - Dados e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 08 de setembro de 2022,
09:27:53



Hash do documento original

(SHA256):9200b4b611e03418b9b8dd0c9e7b1a3391d622e1f9c06d4b2be879113f0cc295

(SHA512):178af60aa00d428aa177c1ebea259b106e431248fe5e1895e03827e29c8d84e39f88818dcad11a14b669d5f401d7b00ddaa50f2c95176b973f29e3498ad6dc3a

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign