

## **QUINTO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO RELATIVO AOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 6ª EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA REIT SECURITIZADORA S.A.**

Pelo presente instrumento particular, as partes:

**REIT SECURITIZADORA S.A.**, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Visconde de Pirajá, nº 152, sala 301, CEP 22.410-000, inscrita no CNPJ sob o nº 13.349.677/0001-81, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Emissora”);

**HCOMM COR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 14º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 01.788.147/0001-50, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“HCommcor”); e

### **CONSIDERANDO QUE:**

- i) em 06 de agosto de 2021, a Emissora e a HCommcor celebraram o “Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio Relativo aos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 6ª Emissão, em Série Única, da Reit Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Agrícola Formosa Ltda.” (“Termo de Securitização” e “CRA”), aditado em 19 de agosto de 2021 (“Primeiro Termo Aditivo”), em 21 de outubro de 2021 (“Segundo Termo Aditivo”), em 06 de setembro de 2022 (“Terceiro Termo Aditivo”) e em 21 de outubro de 2022 (“Quarto Termo Aditivo”), pelo qual foram estabelecidos os termos e condições relativos aos CRA que titulam o instrumento;
- ii) Os Titulares de CRA, reunidos em assembleia geral de titulares, na data de 23 de agosto de 2022, conforme rratificada em 06 de setembro de 2022 e em 25 de novembro de 2022, autorizaram determinadas alterações no Termo de Securitização, endereçadas por meio do Terceiro Termo Aditivo, Quarto Termo Aditivo e por meio do presente Aditamento.

Resolvem as Partes firmar o presente Quinto Aditamento ao Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio Relativo aos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 6ª Emissão, em Série Única, da Reit Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Agrícola Formosa Ltda. (“Quinto Termo Aditivo” ou “Aditamento”), de acordo com as cláusulas a seguir.

### **CLAUSULA PRIMEIRA – DAS DEFINIÇÕES**

1.1. Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma definidos neste Aditamento, nesta ou nas demais cláusulas, são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

### **CLAUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES**

2.1 Por meio do presente Quinto Termo Aditivo, as Partes decidem substituir a tabela constante do Anexo II do Termo de Securitização, pela tabela constante do Anexo A ao presente Quinto Termo Aditivo, para fazer constar a alteração das Datas de Pagamento da Remuneração dos CRA.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO**

3.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas, termos e condições do Termo de Securitização não alteradas por este Aditamento, restando inalterados os direitos, declarações, garantias, indenizações prestadas, compromissos e obrigações assumidas pelas partes no Termo de Securitização, os quais permanecem em pleno efeito e vigor.

#### **CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

4.1. A invalidade ou nulidade, no todo ou em parte, de quaisquer das cláusulas deste Quinto Termo Aditivo não afetará as demais, que permanecerão válidas e eficazes até o cumprimento, pelas Partes, de todas as suas obrigações aqui previstas.

4.2 Este Aditamento é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

4.3 As Partes concordam que será permitida a assinatura eletrônica do presente Quinto Termo Aditivo e de quaisquer outros aditivos ao Termo de Securitização, mediante na folha de assinaturas eletrônicas, com 2 (duas) testemunhas instrumentárias, para que esses documentos produzam os seus jurídicos e legais efeitos. Nesse caso, a data de assinatura deste instrumento (ou de seus aditivos, conforme aplicável), será considerada a mais recente das dispostas na folha de assinaturas eletrônicas, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões ICP-BRASIL, conforme disposto pelo art. 10 da Medida Provisória n. 2.200/2001 em vigor no Brasil.

Rio de Janeiro, 1º de dezembro de 2022.

---

#### **REIT SECURITIZADORA S.A.**

*Emissora*

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio  
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva  
Cargo: Diretora

---

#### **HCOMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.**

*Agente Fiduciário*

Nome: Eduardo Ippolito  
Cargo: Diretor

Nome: Cesar Queiroz Botelho  
Cargo: Procurador

#### **TESTEMUNHAS:**

---

Nome: Patricia Valle Montanari  
CPF nº: 101.674.787-02

---

Nome: Ramane Pereira da S. Passos  
CPF nº: 135.156.647-42

**ANEXO A AO QUINTO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO RELATIVO AOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 6ª EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA REIT SECURITIZADORA S.A.**

PMT	Data de Cálculo	Data de Pagamento	%de Amortização	Juros	Amortização
1	30/09/2021	30/09/2021	0,00%	Sim	Não
2	24/10/2021	26/10/2021	0,00%	Sim	Não
3	24/11/2021	26/11/2021	0,00%	Sim	Não
4	24/12/2021	26/12/2021	0,00%	Sim	Não
5	24/01/2022	26/01/2022	0,00%	Sim	Não
6	24/02/2022	26/02/2022	0,00%	Sim	Não
7	24/03/2022	26/03/2022	0,00%	Sim	Não
8	24/04/2022	26/04/2022	0,00%	Sim	Não
9	24/05/2022	26/05/2022	0,00%	Sim	Não
10	24/06/2022	26/06/2022	0,00%	Sim	Não
11	24/07/2022	26/07/2022	0,00%	Sim	Não
12	24/08/2022	26/08/2022	0,00%	Sim	Não
13	24/09/2022	26/09/2022	0,00%	Sim	Não
14	24/10/2022	26/10/2022	14,29%	Não	Sim
15	24/05/2023	26/05/2023	0,00%	Sim	Não
16	24/10/2023	26/10/2023	25,00%	Não	Sim
17	24/11/2023	26/11/2023	0,00%	Sim	Não
18	24/05/2024	26/05/2024	0,00%	Sim	Não
19	24/10/2024	26/10/2024	44,44%	Não	Sim
20	24/11/2024	26/11/2024	0,00%	Sim	Não
21	24/05/2025	26/05/2025	0,00%	Sim	Não
22	30/10/2025	30/10/2025	100,00%	Sim	Sim



## Quinto Aditamento ao TS CRA - Castilhos 01 12 2022 pdf

Código do documento fdd68813-2aa8-458a-bbe1-410a0b1e5ea5



### Assinaturas

-  BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750  
Certificado Digital  
bruno.rio@reit.com.br  
Assinou
-  SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712  
Certificado Digital  
samuel.albino@reit.com.br  
Assinou
-  EDUARDO IPPOLITO:02211117864  
Certificado Digital  
eippolito@commcor.com.br  
Assinou
-  CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895  
Certificado Digital  
cesarbotelho@commcor.com.br  
Assinou
-  PATRICIA VALLE MONTANARI  
Certificado Digital  
patricia.valle@reit.com.br  
Assinou
-  RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS  
Certificado Digital  
ramane.passos@reit.com.br  
Assinou

### Eventos do documento

#### 02 Dec 2022, 11:52:43

Documento fdd68813-2aa8-458a-bbe1-410a0b1e5ea5 **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T11:52:43-03:00

#### 02 Dec 2022, 11:54:04

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T11:54:04-03:00

#### 02 Dec 2022, 11:57:10

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email: patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 35338). Dados do



Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T11:57:10-03:00

**02 Dec 2022, 12:04:18**

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou**  
Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 26284). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T12:04:18-03:00

**02 Dec 2022, 12:23:03**

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750 **Assinou**  
Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 58290). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T12:23:03-03:00

**02 Dec 2022, 14:53:42**

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895 **Assinou**  
Email: cesarbotelho@commcor.com.br. IP: 189.90.11.20 (189.90.11.20 porta: 46554). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Imprensa Oficial SP RFB G5,OU=A3,CN=CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T14:53:42-03:00

**02 Dec 2022, 18:38:46**

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDUARDO IPPOLITO:02211117864 **Assinou**  
Email: eippolito@commcor.com.br. IP: 189.39.13.165 (189-039-013-165.static.spo.ctbc.com.br porta: 56050). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=EDUARDO IPPOLITO:02211117864. - DATE\_ATOM: 2022-12-02T18:38:46-03:00

**05 Dec 2022, 09:30:55**

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS **Assinou**  
Email: ramane.passos@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 25292). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=RAMANE PEREIRA DA SILVA PASSOS. - DATE\_ATOM: 2022-12-05T09:30:55-03:00

Hash do documento original

(SHA256):338fb45d1d92cf8412906c38898ebcd90178b4c4174f562b2c5696ee0e121348

(SHA512):70c4d3752390fb3d669e7f66425de8871b4fcf347af0ac3434a0180070f39ce360cfcc2acffe9b10aec6d034fcd6811140bd3bf5cf7e91d1f7c49e72f01834ca

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**