

REIT SECURITIZADORA S.A. (“REIT”)

CNPJ/MF nº 13.349.677/0001-81

NIRE nº 33300303677

EDITAL DE PRIMEIRA CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DE SÉRIE ÚNICA DA 11ª EMISSÃO DA REIT (“AGT”).

A REIT, nos termos da cláusula 12.3 do Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio de Série Única de sua 11ª Emissão (“CRA”), firmado junto à H. Commcor Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário (“TS” e “Agente Fiduciário”), vem pela presente convocar os titulares dos CRA, para a **Assembleia Geral de Titulares dos CRA**, a ser realizada no dia **25 de abril de 2023, às 15h30, de forma exclusivamente digital, através da plataforma eletrônica Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente, aos Titulares dos CRA devidamente habilitados, nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução nº 60, de 23 de dezembro de 2021 da Comissão de Valores Mobiliários (“Resolução CVM nº 60”).

Assim, é convocada a referida AGT, restando fixada a seguinte **Ordem do Dia**:

(i) Alterar a cláusula 7.3.1 do TS, para fazer constar a seguinte redação:

7.3.1 Nos termos da CPR-Financeira, por ocasião da liquidação antecipada facultativa total da CPR-Financeira, a Emissora fará jus ao recebimento: (i) do Valor Nominal da CPR-Financeira ou saldo do Valor Nominal da CPR-Financeira, conforme o caso; (ii) da Remuneração incorrida até a data do efetivo resgate e ainda não paga; (iii) dos Encargos Moratórios e demais valores devidos e não pagos; e (iv) de prêmio de pré-pagamento de 5,00% (cinco inteiros por cento), calculado sobre a soma dos itens (i), (ii) e (iii) (“Prêmio”). Tais recursos serão utilizados para o Resgate Antecipado;

(ii) Deliberar pela autorização para que a REIT, em conjunto com o Agente Fiduciário, adote todas as providências necessárias para efetivar a deliberação, inclusive, a formalização de aditamentos aos documentos da Emissão, caso necessário.

A AGT será instalada mediante a presença de Titulares que representem, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) dos CRA em Circulação, nos termos da cláusula 12.8 do TS. As deliberações constantes dos itens da Ordem do Dia, para serem aprovadas, deverão obter votos de Titulares que representem, pelo menos, a maioria dos titulares de CRA presentes na AGT, nos termos da cláusula 12.10.1 do TS.

Na forma da Resolução CVM nº 60, a AGT será realizada por meio da plataforma eletrônica Microsoft Teams, cujo acesso será disponibilizado àqueles que enviarem por correio eletrônico - ri@reit.com.br - os documentos que comprovem os poderes de representação dos Titulares ou os documentos que comprovem sua condição de Titulares dos CRA, até 1 (um) dia útil antes da data prevista para a realização da AGT.

Para os fins acima, serão aceitos como documentos de representação: participante pessoa física – cópia digitalizada de documento de identidade dos Titulares dos CRA ou, caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração (i) com firma reconhecida, abono bancário ou assinatura eletrônica, ou (ii) acompanhada de cópia digitalizada do

documento de identidade do Titular; e a) demais participantes – cópia digitalizada do estatuto ou contrato social (ou documento equivalente), acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular, e cópia digitalizada de documento de identidade do representante legal; ou, caso representado por procurador, cópia digitalizada da procuração (i) com firma reconhecida, abono bancário ou assinatura eletrônica, ou (ii) acompanhada de cópia digitalizada dos documentos do Titular.

Os termos que não se encontrem aqui expressamente definidos, terão o significado que lhes é atribuído nos documentos da Emissão.

Qualquer informação acerca da matéria da Ordem do Dia deverá ser solicitada à REIT ou ao Agente Fiduciário, nos e-mails ri@reit.com.br e fiduciario@commcor.com.br, respectivamente. Os documentos pertinentes à matéria da Ordem do Dia poderão ser acessados no website <https://www.reit.net.br/>.

Rio de Janeiro, 05 de abril de 2023.

REIT SECURITIZADORA S.A.