

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO EM SÉRIE ÚNICA DA 12ª EMISSÃO, DA REIT SECURITIZADORA S.A. (“AGT”, “CRA” E “SECURITIZADORA”, RESPECTIVAMENTE), DE 28 DE ABRIL DE 2023.

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** aos 28 dias do mês de abril do ano de 2023, às 10:30h, realizou-se a Assembleia, em primeira convocação, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos investidores de CRA (“Titulares”) devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Res. CVM nº 60”).
- 2. CONVOCAÇÃO:** A convocação da presente AGT foi encaminhada pela Securitizadora a cada investidor de CRA, por meio de correspondência eletrônica datada de 06 de abril de 2023, sendo em igual data disponibilizado o Edital de Convocação na página que contém as informações do patrimônio separado, na rede mundial de computadores, em observância ao comando constante no artigo 26 da Res. CVM nº 60.
- 3. PRESENÇA:** presentes (i) representantes da H.Commcor Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., instituição financeira com sede na Cidade e no Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 14º andar, conjuntos 141 e 142, Itaim Bibi, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ sob nº 01.788.147/0001-50, neste ato representada na forma de seu contrato social, na qualidade de agente fiduciário das CRA (“Agente Fiduciário”); e (ii) representantes da Securitizadora. Registra-se que não houve habilitação de Titulares.
- 4. MESA:** Presidente da mesa: Patricia Valle Montanari; Secretário: Julio Barioni Dacar.
- 5. ORDEM DO DIA:** deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.
- 6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO:** Considerando que não foi atingido o quórum mínimo de instalação de representantes de, pelo menos, maioria simples (cinquenta por cento mais um) dos titulares dos CRA em Circulação, nos termos da cláusula 18.5 do termo de securitização dos CRA, a AGT não foi instalada.

Desta forma, a Securitizadora tomará as providências para a realização da segunda convocação da AGT.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi lavrado o presente termo de não instalação que, após lido e aprovado, foi pela mesa, pelo Agente Fiduciário e pela Securitizadora assinada.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2023.

Mesa:

Patricia Valle Montanari
CPF: 101.674.787-02
Presidente

Julio Barioni Dacar
CPF: 310.127.708-69
Secretário

REIT SECURITIZADORA S.A.
Securitizadora

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva
Cargo: Diretor

**H.COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.**
Agente Fiduciário

Nome: Eduardo Ippolito
Cargo: Diretor

Nome: Cesar Queiroz Botelho
Cargo: Procurador

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO AGT DF'S 2022 CRA 3 PIVA 12aE - 28 04 2023 pdf

Código do documento c2676602-53d7-43c2-8e2b-267300be2b7f



Assinaturas



PATRICIA VALLE MONTANARI

Certificado Digital

patricia.valle@reit.com.br

Assinou



BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750

Certificado Digital

bruno.rio@reit.com.br

Assinou



SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712

Certificado Digital

samuel.albino@reit.com.br

Assinou



EDUARDO IPPOLITO:02211117864

Certificado Digital

eippolito@commcor.com.br

Assinou



CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895

Certificado Digital

cesarbotelho@commcor.com.br

Assinou



JULIO BARIONI DACAR

Certificado Digital

julio.dacar@commcor.com.br

Assinou

Eventos do documento

28 Apr 2023, 11:06:23

Documento c2676602-53d7-43c2-8e2b-267300be2b7f **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM:

2023-04-28T11:06:23-03:00

28 Apr 2023, 11:07:34

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2).

Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:07:34-03:00

28 Apr 2023, 11:10:42

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750

Assinou Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 44490).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:10:42-03:00

28 Apr 2023, 11:12:30

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JULIO BARIONI DACAR **Assinou** Email: julio.dacar@commcor.com.br. IP: 189.90.11.20 (189.90.11.20 porta: 26088). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=JULIO BARIONI DACAR. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:12:30-03:00

28 Apr 2023, 11:14:56

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDUARDO IPPOLITO:02211117864 **Assinou** Email: eippolito@commcor.com.br. IP: 189.90.11.20 (189.90.11.20 porta: 45012). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=EDUARDO IPPOLITO:02211117864. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:14:56-03:00

28 Apr 2023, 11:21:32

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou** Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 59662). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:21:32-03:00

28 Apr 2023, 11:47:44

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895 **Assinou** Email: cesarbotelho@commcor.com.br. IP: 189.39.13.165 (189-039-013-165.static.spo.ctbc.com.br porta: 62760). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Imprensa Oficial SP RFB G5,OU=A3,CN=CESAR QUEIROZ BOTELHO:33226420895. - DATE_ATOM: 2023-04-28T11:47:44-03:00

28 Apr 2023, 13:38:54

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email: patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 30908). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2023-04-28T13:38:54-03:00

Hash do documento original

(SHA256):7d4aba207a9d40a6da18f0f5c577033fc0deb935fccd1733e365ec97178671a1

(SHA512):b0fd489bd87989064f4f4dcfee66b39bd883e0ec2d762967aa12978f3c04bfb61c3572862f96c9e2c0db327b36eedfbd018afdda3b8a906e22695898afbcbed5

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign