

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 7ª EMISSÃO, EM 1ª E 2ª SÉRIES, DA REIT SECURITIZADORA S.A. (“AGT”, “CRA” E “SECURITIZADORA”, RESPECTIVAMENTE), DE 25 DE ABRIL DE 2023.

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** aos 25 dias do mês de abril do ano de 2023, às 10:30h, realizou-se a Assembleia, em primeira convocação, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos Titulares devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Res. CVM nº 60”).
- 2. CONVOCAÇÃO:** A convocação da presente AGT foi encaminhada pela Securitizadora a cada investidor de CRA, por meio de correspondência eletrônica datada de 05 de abril de 2023, sendo em igual data disponibilizado o Edital de Convocação na página que contém as informações do patrimônio separado, na rede mundial de computadores, em observância ao comando constante no artigo 26 da Res. CVM nº 60.
- 3. PRESENÇA:** presentes (i) representantes da **Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, sociedade limitada, atuando por sua filial, localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1.401, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.227.994/0004-01, neste ato representada na forma de seu contrato social, na qualidade de agente fiduciário das CRA (“Agente Fiduciário”); e (ii) representantes da Securitizadora. Registra-se que não houve a habilitação de nenhum investidor de CRA para a presente AGT.
- 4. MESA:** Presidente da mesa: Patricia Valle Montanari; Secretário(a): Natália Xavier Alencar.
- 5. ORDEM DO DIA:** deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.
- 6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO:** Considerando que não foi atingido o quórum mínimo de instalação de representantes de, pelo menos, 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) de CRA em Circulação, nos termos da cláusula 12.9 do termo de securitização dos CRA, restou prejudicada a deliberação do constante da Ordem do Dia, razão pela qual a Securitizadora tomará as providências para a realização da segunda convocação da Assembleia.
- 7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata de Assembleia que, após lida e aprovada, foi pelo Agente Fiduciário e pela Securitizadora assinada.

Rio de Janeiro, 25 de abril de 2023.

PÁGINA DE ASSINATURAS DO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 7ª EMISSÃO, EM 1ª E 2ª SÉRIES, DA REIT SECURITIZADORA S.A., DE 25 DE ABRIL DE 2023.

Mesa:

Patricia Valle Montanari
CPF: 101.674.787-02
Presidente

Natália Xavier Alencar
CPF 117.583.547-12
Secretário(a)

REIT SECURITIZADORA S.A.
Securizadora

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio
CPF: 099.213.817-50
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva
CPF: 023.219.337-12
Cargo: Diretor

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Agente Fiduciário

Nome: Ana Eugênia de Jesus Souza
Cargo: Diretora
CPF: 009.635.843-24

Nome: Carlos Alberto Bacha
Cargo: Diretor
CPF: 606.744.587-53

ANEXO I AO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 7ª EMISSÃO, EM 1ª E 2ª SÉRIES, DA REIT SECURITIZADORA S.A., DE 25 DE ABRIL DE 2023.

LINK DE ACESSO À PLATAFORMA ELETRÔNICA (*Microsoft Teams*)

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZWUwYjg1ZTYtZDAxMy00NjJmLWE0NTEtOWFjMDRiZmEwZjcy%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22bf531ef0-78e7-42c8-a78f-388a8c8ff24a%22%2c%22Oid%22%3a%226111e76a-6182-4006-9380-0caa3e97f542%22%7d

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO AGT DF'S 2022 CRA MORENO - 25 04 2023 - versão sign off pdf

Código do documento 8cd9eb89-0411-45d3-a291-59d4d186a76c



Assinaturas

-  SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712
Certificado Digital
samuel.albino@reit.com.br
Assinou
-  BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750
Certificado Digital
bruno.rio@reit.com.br
Assinou
-  PATRICIA VALLE MONTANARI
Certificado Digital
patricia.valle@reit.com.br
Assinou
-  CARLOS ALBERTO BACHA:60674458753
Certificado Digital
cab@vortx.com.br
Assinou
-  ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324
Certificado Digital
eq@vortx.com.br
Assinou
-  NATALIA XAVIER ALENCAR
Certificado Digital
nxa@vortx.com.br
Assinou

Eventos do documento

25 Apr 2023, 10:42:08

Documento 8cd9eb89-0411-45d3-a291-59d4d186a76c **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-25T10:42:08-03:00

25 Apr 2023, 11:12:50

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-25T11:12:50-03:00

25 Apr 2023, 11:17:48

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750
Assinou Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 43814).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2023-04-25T11:17:48-03:00

25 Apr 2023, 11:54:17

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - NATALIA XAVIER ALENCAR **Assinou** Email: nxa@vortx.com.br. IP: 187.113.126.9 (187.113.126.9.static.host.gvt.net.br porta: 33332). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=NATALIA XAVIER ALENCAR. - DATE_ATOM: 2023-04-25T11:54:17-03:00

25 Apr 2023, 13:25:21

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou** Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 50630). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2023-04-25T13:25:21-03:00

25 Apr 2023, 13:33:45

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email: patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 35788). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2023-04-25T13:33:45-03:00

25 Apr 2023, 15:23:20

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - CARLOS ALBERTO BACHA:60674458753 **Assinou** Email: cab@vortx.com.br. IP: 179.218.12.15 (b3da0c0f.virtua.com.br porta: 50320). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Instituto Fenacon RFB G3,OU=A3,CN=CARLOS ALBERTO BACHA:60674458753. - DATE_ATOM: 2023-04-25T15:23:20-03:00

25 Apr 2023, 17:17:46

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324 **Assinou** Email: eq@vortx.com.br. IP: 179.191.67.174 (mvx-179-191-67-174.mundivox.com porta: 21246). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324. - DATE_ATOM: 2023-04-25T17:17:46-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8b492b5dd779701d28a986d541be1c2556df465e770a23eda58a6ff1c637202a

(SHA512):ab09062a898aa800d3dbcf5620c4c94a211a0919bffe0c0a53301346de8da38ddf2595b3695ce24a750e793c31401a6ac82cb650172877496dbe8c58acd5c7f1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign