

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 10ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., (“AGT”, “CRI” E “SECURITIZADORA”, RESPECTIVAMENTE), DE 26 DE ABRIL DE 2023.

1. DATA, HORA E LOCAL: aos 26 dias do mês de abril do ano de 2023, às 10:00 (dez) horas, realizou-se a Assembleia, em primeira convocação, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos Titulares devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Res. CVM nº 60”).

2. CONVOCAÇÃO: o edital de convocação da presente AGT foi publicado no jornal Monitor Mercantil, impresso e digital, na edição do dia 06 de abril de 2023, na edição conjunta dos dias 7 a 10 de abril de 2023, e na edição do dia 11 de abril de 2023, nos termos da cláusula 12.5 do termo de securitização dos CRI, tendo sido disponibilizado na página que contém as informações do patrimônio separado, na rede mundial de computadores em 06 de abril de 2023.

3. PRESENÇA: presentes (i) representantes da Securitizadora; e (ii) representante da GDC Partners Serviços Fiduciários Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 10.749.264/0001-04 (“Agente Fiduciário”). Registra-se que não houve a habilitação de nenhum investidor de CRI para a presente AGT.

4. MESA: Presidente da mesa: Patricia Valle Montanari; Secretário(a): Juarez Dias Costa

5. ORDEM DO DIA:

(i) deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e

(ii) autorização para que a Emissora, em conjunto com o Agente Fiduciário, adote as medidas necessárias ao atendimento das deliberações dos Titulares do CRI, caso necessário.

6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: Considerando que não foi atingido o quórum mínimo de instalação de representantes de, pelo menos, 2/3 (dois terços) dos CRI em Circulação, nos termos da cláusula 12.5 do termo de securitização dos CRI, a AGT não foi instalada.

Desta forma, a Securitizadora tomará as providências para a realização da segunda convocação da AGT.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata de Assembleia que, após lida e aprovada, foi pelo Agente Fiduciário e pela Securitizadora assinada.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

PÁGINA DE ASSINATURAS DO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 10ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., DE 26 DE ABRIL DE 2023.

Mesa:

Patricia Valle Montanari
CPF: 101.674.787-02
Presidente

Juarez Dias Costa
006.078.117-30
Secretário(a)

REIT SECURITIZADORA S.A.
Securizadora

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio
CPF: 099.213.817-50
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva
CPF: 023.219.337-12
Cargo: Diretor

**GDC PARTNERS SERVIÇOS FIDUCIÁRIOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS
E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**
Agente Fiduciário

Nome: Juarez Dias Costa
Cargo: Diretor
CPF: 006.078.117-30

ANEXO I AO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 10ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., DE 26 DE ABRIL DE 2023.

LINK DE ACESSO À PLATAFORMA ELETRÔNICA (*Microsoft Teams*)

https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F_%23%2F1%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_MmIwMzI3NWQtOWJiZC00YmU1LWJkNDYtODdhZTY1NWViNzI4%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%2522bf531ef0-78e7-42c8-a78f-388a8c8ff24a%2522%252c%2522Oid%2522%253a%25226111e76a-6182-4006-9380-0caa3e97f542%2522%257d%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=4fc6a935-ff3d-4f9c-8f44-b5e061b3f3a9&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO AGT DF'S 2022 CRI Malui - 26 04 2023 - sign off pdf

Código do documento c13f50f7-6ca2-4c64-8551-0b9dcd3719c9



Assinaturas



SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712

Certificado Digital

samuel.albino@reit.com.br

Assinou



BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750

Certificado Digital

bruno.rio@reit.com.br

Assinou



PATRICIA VALLE MONTANARI

Certificado Digital

patricia.valle@reit.com.br

Assinou



JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730

Certificado Digital

gdc@gdcdtvm.com.br

Assinou

Eventos do documento

26 Apr 2023, 10:11:04

Documento c13f50f7-6ca2-4c64-8551-0b9dcd3719c9 **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-26T10:11:04-03:00

26 Apr 2023, 10:11:56

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2).

Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-26T10:11:56-03:00

26 Apr 2023, 10:23:19

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730

Assinou Email: gdc@gdcdtvm.com.br. IP: 177.142.137.172 (b18e89ac.virtua.com.br porta: 44692). Dados do

Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SINCOR RIO RFB

G2,OU=A3,CN=JUAREZ CELIO DA GAMA DIAS COSTA:00607811730. - DATE_ATOM: 2023-04-26T10:23:19-03:00

26 Apr 2023, 10:34:34

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou**

Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 53466). Dados

do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2023-04-26T10:34:34-03:00

26 Apr 2023, 10:53:40

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750

Assinou Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 50050).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2023-04-26T10:53:40-03:00

26 Apr 2023, 16:10:48

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email:

patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 36672). Dados do

Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2023-04-26T16:10:48-03:00

Hash do documento original

(SHA256):7fa629480907e73574d18a4e06fb19527a0da1b1c06c6bc7787e0331bdf20eb7

(SHA512):7b2a23438281b952bd2701335e53ac4eb5f43e28e59ac53babc76f28f692490fc073cc1e376be5c647344a9f9ec22afe47cd8c6b2da1154836591e772366146a

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign