

REIT SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 13.349.677/0001-81
NIRE 33.3.00303677

COMUNICADO DE FATO RELEVANTE

A **REIT SECURITIZADORA S.A.** (“Securizadora” ou “Reit”), para fins do disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44 de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, e na qualidade de emissora dos Certificados do Agronegócio da 1ª e 2ª Séries da 7ª Emissão da Reit, com lastro em Créditos do Agronegócio devidos pela Agrícola Moreno de Nipoã Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 15.418.409/0001-08 (“Agrícola Moreno” e “CRA”, respectivamente), comunica ao mercado que recebeu notificação da Agrícola Moreno, datada de 03 de maio de 2023, informando que pretende realizar a liquidação antecipada facultativa total da Cédula de Produtor Rural nº 001/2021, lastro dos CRA, emitida em 29 de outubro de 2021 (“CPR-F”), no dia 18 de maio de 2023, podendo se estender no máximo até o dia 31 de maio de 2023. Dado o exposto, conforme previsto na Cláusula Sexta do Termo de Securitização dos CRA, caso venha a ocorrer a liquidação antecipada facultativa total da CPR-F, a Securizadora prosseguirá com a liquidação antecipada dos CRA. A Securizadora informa que eventuais esclarecimentos adicionais poderão ser solicitados através dos *e-mails* ri@reit.com.br e backoffice.cobranca@reit.com.br.

Rio de Janeiro, 04 de maio de 2023.

REIT SECURITIZADORA S.A.

Bruno Patrício Braga do Rio – Diretor presidente
Allane Maria Matos Rocha – Diretora de Relação com Investidores